

# REGISTRO VERBALI DEL COLLEGIO DEI REVISORI

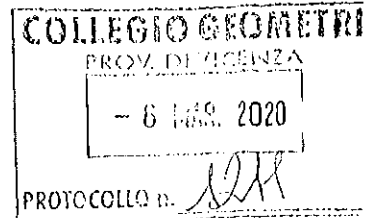
C.F. 80015730247



STUDIO BERSANI

GIANNI ARO BERSANI

Via ...  
Tel. ...  
E-mail: ...



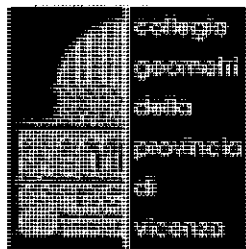
## RELAZIONE DEL REVISORE DEI CONTI Sul rendiconto della Gestione Finanziaria anno 2019

### **Al Consiglio del Collegio Geometri della Provincia di Vicenza**

Il sottoscritto ha svolto la revisione contabile del bilancio d'esercizio del Collegio dei Geometri della Provincia di Vicenza chiuso al 31 dicembre 2019. La responsabilità della redazione del bilancio d'esercizio compete agli Amministratori del Collegio.

È del sottoscritto la responsabilità del giudizio professionale espresso sul bilancio d'esercizio e basato sulla revisione contabile. L'esame del sottoscritto è stato condotto secondo gli statuti principi di revisione, avendo presente il sistema di controllo come previsto dal titolo VI art. 71 e 72 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità del Collegio Geometri della Provincia di Vicenza deliberato dal Consiglio il 12.09.2002.

In conformità ai predetti principi, la revisione è stata pianificata e svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio d'esercizio sia correttamente redatto, non viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile. Il procedimento di revisione comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti nel bilancio d'esercizio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dagli Amministratori. Ritene lo scrivente che il lavoro svolto abbia fornito una ragionevole base per esprimere il giudizio professionale favorevole proponendo quindi l'approvazione del bilancio di esercizio 2019.



C.F. 80015730247



STUDIO BERSANI

GIANCARLO BERSANI

Geometra  
Revisore Consulente  
Consulente di Direzione

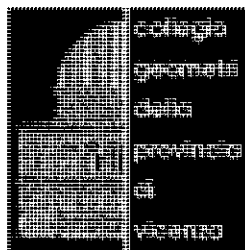
## REGISTRO VERBALI DEL COLLEGIO DEI REVISORI

L'attività di collaborazione col Consiglio di Amministrazione, fatta in ottemperanza alla legge ed al regolamento, ha consentito di verificare anche nei periodi intermedi il formarsi del bilancio d'esercizio che lo scrivente ritiene equilibrato, riscontrando una particolare attenzione degli Organi Amministrativi nella gestione generale, contenendo costi e spese rimodulando le previsioni di alcune poste del bilancio di previsione, rilevando di volta in volta le variazioni ed integrazioni rispetto al bilancio di previsione. Da ultimo è stato di particolare utilità la consultazione della relazione predisposta dal Tesoriere sulla Gestione Finanziaria del Collegio.

La gestione finanziaria si presenta equilibrata, per i risultati attesi sia nei capitoli di entrata che in quelli di uscita. Più precisamente le entrate accertate dell'anno 2019 ammontano a €. 453.243,82 rilevando una minore entrata relativa alle quote associative dovuta a 78 cancellazioni degli iscritti ed al minor numero di iscrizioni rispetto a quanto ipotizzato, evidenziando peraltro una maggiore entrata di €. 1.330,50 relativa alla quota d'iscrizione al registro praticanti.

Per le uscite c'è stata una particolare attenzione del CdA del Collegio, al contenimento rispetto a quanto preventivato. Le spese complessivamente sono state inferiori al previsto per €. 52.344,04 tra le quali sono stati compresi i costi più significativi riferiti a:

- Uscite per gli organi dell'Ente: spesa complessivamente impegnata di €. 47.751,65, inferiore ad €. 28.48,35 rispetto a quanto preventivato;
- Oneri personali in attività di servizio: spesa complessivamente impegnata di €. 118.405,29, considerando anche il trasferimento di una dipendente e quindi il sostenimento di maggiori spese per l'affiancamento di nuovo personale, la spesa preventivata è risultata minore di €. 3.025,91;



C.F. 80015730247



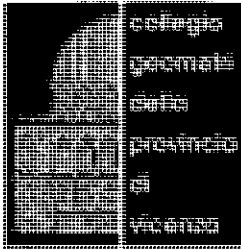
STUDIO BERSANI

GIANCARLO BERSANI

Giulio  
Revisore Civile  
Consiglio Nazionale Geometri

## REGISTRO VERBALI DEL COLLEGIO DEI REVISORI

- Uscite per l'acquisto di beni di consumo e servizi: spesa complessivamente impegnata di €. 79.484,88 considerati anche i residui passivi degli anni precedenti si segnala una minore spesa di €. 3.615,12 dovuta al contenimento dei costi delle spese di rappresentanza e delle spese legali e altre consulenze;
  - Uscite per il funzionamento uffici: la spesa impegnata è stata di €. 58.553,00 e considerando i residui passivi si evidenzia una minore spesa di €. 7.475,00;
  - Uscite per prestazioni istituzionali: si evidenzia che nel corso dell'anno è stata effettuata una importante variazione di Bilancio pari a €. 12.000,00 per sostenere le iniziative di promozione della categoria; tuttavia, nell'ambito della riduzione dei costi, rispetto a quanto preventivato si segnalano minori uscite per prestazioni istituzionali pari a €. 13.912,21 dovute ad un contenimento delle spese nei capitoli relativi alla tutela professionale, dei servizi di informazione della categoria, spese per la promozione della categoria, per la riscossione della tassa annuale e di notifica dei provvedimenti disciplinari;
  - Trasferimenti passivi: l'uscita complessivamente è stata inferiore a €. 3.020,00 in quanto le quote accertate, spettanti al Consiglio Nazionale Geometri sono state minori, e non sono stati erogati contributi per le Categorie di Iscritti / Praticanti;
  - Oneri Finanziari: minori sono risultate le spese e commissioni per la gestione del c/c bancario e postale con un risparmio di €. 250,20;
  - Poste correttive e compensative entrate correnti: minor uscita di €. 2.594,00 rispetto a quanto preventivato per i rimborsi dei commissari d'esame ed alla restituzione dei doppi o errati versamenti delle quote degli iscritti
- Nel corso del 2019 non è stato necessario utilizzare il Fondo di riserva.



# REGISTRO VERBALI DEL COLLEGIO DEI REVISORI

C.F. 80015730247



STUDIO BERSANI

GIANCARLO BERSANI

Revisore  
Revisore Contabile  
Consigliere Delegato

Le somme risparmiate per l'acquisizione di immobilizzazioni tecniche ammontano a €. 1.757,21; rispetto alla somma preventivata di €. 4.500,00 sono stati spesi €. 2.742,79 per l'acquisto di due software per la gestione della contabilità e dei relativi adempimenti; l'antivirus per i PC, per il canone bimensile relativo agli apparecchi telefonici.

Inoltre si evidenzia, l'incremento del capitolo di spesa degli stipendi, altri assegni fissi ed incentivi al personale per un valore di €. 6.300,00 dovuti per il riconoscimento Fondo Risorse Decentrate anni 2018 e 2019; si segnala anche l'istituzione di nuovo capitolo di spesa per contratto di somministrazione personale con Agenzie del lavoro per €. 7.000,00; complessivamente la spesa per quanto sopra è risultata inferiore alle previsioni.

Per il 2019 la situazione di partenza prevedeva l'avanzo di amm.ne dell'anno 2018 in €. 551.956,83 di cui €. 49.062,10 vincolati al fondo TFR ed €. 30.000,00 vincolati a fondo cause pendenti, risultando la parte disponibile all'01.01.2019 pari a €. 472.894,73.

Si evidenzia ancora che al 31.12.2019 i residui passivi ammontavano complessivamente a €. 105.742,86, mentre i residui attivi ammontavano complessivamente a €. 56.832,82; sia gli uni che gli altri, nel corso dell'anno 2020, saranno soggetti a riaccertamento.

Il Rendiconto Finanziario per l'anno 2019 chiude con un avanzo d'amministrazione di €. 504.246,50 di cui €. 53.430,00 vincolati a Fondo Trattamento Fine Rapporto; €. 30.000,00 vincolati a Fondo spese cause pendenti; pertanto la parte non vincolata dell'avanzo di amministrazione è di €. 420.816,50. Il risultato di gestione del 2019 risulta essere di - € 51.460,25; rinveniente dalla differenza tra il totale complessivo dei ricavi e quello dei costi.



# REGISTRO VERBALI DEL COLLEGIO DEI REVISORI

C.F. 80015730247



STUDIO BERSANI

GIANCARLO BERSANI

Geometra  
- Professione Civile  
- iscritto all'Ordine

Partendo dal presupposto che il Collegio è a servizio dei geometri associati, parte delle risorse economiche disponibili sono state utilizzate per far crescere la professionalità agevolando l'ingresso alla professione ai neoiscritti, mettendo loro a disposizione attività formative, introducendoli alla conoscenza di nuovi sbocchi professionali, per cui i minori ricavi provengono dall'aver messo in atto alcune iniziative agevolative a favore:

- dei neo iscritti, esentati dalla quota di iscrizione;
- degli associati, nel mettere a disposizione occasioni formative in forma gratuita per i più giovani ed innovativi servizi;
- degli associati, nell'ampliamento della comunicazione professionale finalizzata alla segnalazione delle migliori pratiche e dei nuovi indirizzi normativi;
- di altre iniziative rivolte agli associati per elevare la qualità professionale e l'utilizzo di nuovi prodotti.

A giudizio dello scrivente, il bilancio d'esercizio del Collegio al 31 dicembre 2019 nel suo complesso, rispondendo anche agli scopi istituzionali, è conforme alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione; esso pertanto è strutturato con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria, con il risultato economico della gestione del Collegio per l'esercizio 2019, con un risultato di gestione pari a - €. 51.460,25 che risulta dalla differenza tra i costi e ricavi.

Vicenza, 03.03.2020

Il Revisore dei Conti

